

Przedmiar robót

ROBOTY BUDOWLANE.

Obiekt BUDYNEK ADMINISTRACYJNY -TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU W WAŁCZU PRZY UL. CHOPINA 53
Budowa 76-600 Wałcz, ul. Chopina 53, działka 2707/2, obręb 0001 Wałcz
Inwestor Wojewódzki Inspektorat Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Koszalinie, ul. Partyzantów 7-9, 75-411 Koszalin.
Wykonawca MB - MAXIPROJEKT, Koszalin, ul.Gnieźnieńska 14, 75-735 Koszalin

Opracowano na podstawie : Termomodernizacja budynku w Wałczu ul. Chopina 53. Ocieplenie przegród zewnętrznych z wymiana stolarki okiennej i drzwiowej. Autor projektu : mgr inż. Anna Józefowicz
Przełożenie instalacji odgromowej w innym opracowaniu.

Sporządził mgr inż. Sylwester Chudy

Koszalin sierpień 2017 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY -TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU W WAŁCZU PRZY UL. CHOPINA 53

1. LOKALIZACJA :

działka nr 2707/2 obręb 0001 Wałcz ul. Chopina 53, Wałcz2. PARAMETRY

BUDYNKU :

- wysokość budynku -2 kondygnacje nadziemne,7,53 m.n.p.t.
- dach dwuspadowy kryty papą,
- podasze nieogrzewane
- budynek podpiwniczony

PLANOWANY ZAKRES PRAC:

- ,- docieplenie ścian zewnętrznych styropianem powyżej poziomu gruntu gr 15 cm EPS 0,035W/mK.
- izolacja ścian zewnętrznych poniżej poziomu terenu styropianem gr 15 cm XPS 0,035W/mK,
- docieplenie dachu płaskiego wełną mineralną gr 22 cm 0,036W/mK,
- wymiana starej stolarki .

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY -TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU W WAŁCZU PRZY UL. CHOPINA 53

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ.					
1	KNR 0-19 0929/03		Wymiana okien zespolonych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,0m2 okna O1 (840*840 mm) (Mnożnik= 1,1) 0,84×0,84×14	m2	9,88
			razem	m2	9,88
2	KNR-W 4-01 0353/09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2m2 - demontaż istniejących (Mnożnik= 1,1)	szt	1,00
3	KNR 0-19 1024/07		ANALOGIA; Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych D1 (950*2050 mm) 0,95×2,05×1	m2	1,95
			razem	m2	1,95
2. DOCIEPLENIE STROPODACHU DACHU WELNĄ MINERLNGR 22 cm					
2.1 Remont głów kominowych z podwyższeniem.					
4	KNR 4-01 0212/04		Rozbiórka betonowych czapek kominowych 0,52×0,73 1,08×0,92 0,69×0,48	m2 m2 m2	0,38 0,99 0,33
			razem	m2	1,70
5	KNR 4-01 0350/01		Rozebranie kominów wolno stojących 0,25×(0,59×0,38+0,98×0,81+0,41×0,63)	m3	0,32
			razem	m3	0,32
6	KNR 2-02 0122/01		Kominy z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 1/2x1/2 cegły -podwyższenie kominów. 0,50×(0,59×0,38+0,98×0,81+0,41×0,63)	m3	0,64
			razem	m3	0,64
7	KNR 4-01 0701/02		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 10% powierzchni. (Mnożnik= 0,1) 0,50×(0,59+0,38)×2 0,50×(0,98+0,81)×2 0,50×(0,41+0,63)×2	m2 m2 m2	0,97 1,79 1,04
			razem	m2	3,80
8	KNR 2-02 0219/05		Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm -daszki 0,62×0,63 1,18×1,02 0,79×0,58	m2 m2 m2	0,39 1,20 0,46
			razem	m2	2,05
9	KNR 2-02 0507/03		Krawędzie balkonów i loggii z blachy z cynku grubości 0,55mm (0,62+0,63)×2 (1,18+1,02)×2 (0,79+0,58)×2	m2 m2 m2	2,50 4,40 2,74
			razem	m2	9,64
10	KNR-W 4-01 0519/01		Jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7mm	m2	9,64
11	KNR K-33 0101/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża . 0,85×(0,59+0,38)×2 0,85×(0,98+0,81)×2 0,85×(0,41+0,63)×2	m2 m2 m2	1,65 3,04 1,77
			razem	m2	6,46
12	KNR K-33 0101/02		Uzupełnienie ubytków w tynkach o powierzchni do 1m2 pod systemy izolacji cieplnej -przyjęto 25% powierzchni. (Mnożnik= 0,25)	m2	6,46
13	KNR K-33 0101/05		Jednokrotne gruntowanie podłoża j środkiem gruntującym.	m2	6,46
14	KNR K-33 0104/01		Przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian w systemie izolacji cieplnej .	m2	6,46

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY -TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU W WAŁCZU PRZY UL. CHOPINA 53

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
15	KNR K-33 0108/01		Montaż profili narożnikowych w systemach izolacji cieplnej. 0,85×4×3	mb	10,20
				razem	mb
16	KNR K-33 0107/02		Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych w ilości 8szt/m2 do podłoża z cegły w systemie izolacji cieplnej .	m2	6,46
17	KNR K-33 0109/04		Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach z wełny mineralnej ścian w systemach izolacji cieplnej	m2	6,46
18	KNR K-25 0120/06		ANALOGIA : Szpachlowanie cienkowarstwową zaprawą z domieszką włókien szklanych powierzchni komina.	m2	6,46
19	KNR-W 2-02 1510/11		ANALOGIA: Malowanie dwukrotne zewnętrznych betonu bez gruntowania - malowanie komina.	m2	6,46
20	Kalkulacja indywidualna		Opinia kominiarska	kpł	1,00
2.2 Docieplenie stropodachu wełną mineralną gr . 22 cm.					
21	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-ogniomurki 11,19×0,42×2	m2	9,40
				razem	m2
22	KNR 4-01 0519/06		Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych 12,93×0,40×2	m2	10,34
				razem	m2
23	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku -pas nadrynnowy 12,93×0,25×2	m2	6,47
				razem	m2
24	KNR 4-01 0535/04		Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 12,93×2	m	25,86
				razem	m
25	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku -pas podrynnowy. (0,02+0,04+0,2+0,15)×12,93×2	m2	10,60
				razem	m2
26	KNR 4-01 0304/02		Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej - podwyższenie ogniomurów. 0,24×0,24×11,19×2	m3	1,29
				razem	m3
27	KNR 4-01 0725/01		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów 0,25×2×11,19×2	m2	11,19
				razem	m2
28	KNR K-33 0104/01		Przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian w systemie izolacji cieplnej -na ściance wewnętrznej ogniomurka. 0,56×11,19×2	m2	12,53
				razem	m2
29	KNR K-33 0109/04		Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach z wełny mineralnej ścian w systemach izolacji cieplnej	m2	12,53
30	KNR 0-22 0528/01		Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną DKD 12,93×11,19	m2	144,69
				razem	m2
31	KNR 0-21 4007/03		ANALOGIA :Krawędź dachu z płyt wiórowych OSB (0,22+0,30)×12,93×2	m2	13,45
				razem	m2
32	KNR-W 2-02 0921/04		ANALOGIA: Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy -wykonanie warstwy spadkowej gzymsu. 0,15×12,93×2	m2	3,88
				razem	m2
33	KNR 2-02 0607/01		ANALOGIA : Izolacja pozioma z aktywnej folii oarozolacyjnej.		

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY -TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU W WAŁCZU PRZY UL. CHOPINA 53

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				m2	144,69
34	KNR 2-02 0613/03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa	m2	144,69
35	KNR 2-02 0613/04		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - każda następna warstwa ponad jedną	m2	144,69
36	KNR 2-02 0605/04		ANALOGIA; Izolacje przeciwwodne powierzchni poziomych z papy.	m2	144,69
37	KNR K-33 0107/02		ANALOGIA :Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników w ilości 8szt/m2 do podłoża w systemie izolacji cieplnej .	m2	144,69
38	KNR 2-02.2 0541/02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - pas podrynnowy. UWAGA: montaż obróbek wykonać na klej bitumiczny . 0,45×12,93×2	m2	11,64
			razem	m2	11,64
39	KNR-W 2-02 0522/02		ANALOGIA:Montaż z gotowych elementów rynien dachowych półokrągłych o średnicy15 cm z blachy stalowej ocynkowanej 13,40×2	m	26,80
			razem	m	26,80
40	KNR K-45 0103/12		Montaż koszy zlewowych.	szt	2,00
41	KNR-W 2-02 0517/01		Montaż elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25cm -pas nadrynnowy 0,25×12,93	m2	3,23
			razem	m2	3,23
42	KNR-W 2-02 0504/02		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	144,69
43	KNR-W 2-02 0504/03		ANALOGIA:Obróbki przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej przy kominach (0,51+0,73+1,08+0,91+0,69+0,48)×2×0,5 przy ogniomurach 0,5×11,19×2×0,5	m2	4,40
			razem	m2	5,60
				m2	10,00
44	KNR-W 2-02 0406/01		Analogia : Łaty drewniane do mocowania blacharek na ogniomurkach 0,44×0,04×0,06×2×11,19×2	m3	0,05
			razem	m3	0,05
45	KNR 4-01 0322/03		Obsadzenie na ogniomurze płaskowników ocynkowanych 40x4 o dł. 55 cm w odstępach co 50 cm do umocowania obróbek blacharskich 11,19×2×2	szt	44,76
			razem	szt	44,76
46	KNR 0-17 2609/02		ANALOGIA: Wyłożenie przestrzeni między łatami drewnianymi metodą lekką-mokrą przez przyklejenie ży płyt styropianowych przy użyciu gotowych zapraw klejacych 0,44×11,19×2	m2	9,85
			razem	m2	9,85
47	KNR-W 2-02 0517/02		Montaż elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm -obróbki blacharskie ogniomurów 0,60×11,19×2	m2	13,43
			razem	m2	13,43
48	KNR 4-01 0108/09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 0,32+1,70×0,08+3,80×0,1×0,03	m3	0,47
			razem	m3	0,47
49	KNR 4-01 0108/10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 20)	m3	0,47
50	Kalkulacja indywidualna		Opłata za przyjęcie papy na wysypisku	m3	0,47
			3. WYKONANIE WARSTWY OCIEPLENIA ŚCIAN.		
			3.1 Rusztowania		
51	KNR 2-02 1604/01		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m 11,49×7,53	m2	86,52

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY -TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU W WAŁCZU PRZY UL. CHOPINA 53

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			13,71×7,02	m2	96,24
			razem	m2	182,76
52			Praca rusztowań - Rusztowanie rurowe zewnętrzne Nakłady robocizny= 1066,96957 r-g (poz. 53, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85) Skład zespołu roboczego= 5 Współczynnik przestoju= 0,86	kpl	1,00
			3.2 Kraty okienne ,drabina stalowa		
53	KNR 4-01 1301/01		ANLOGIA ; Demontaż i ponowny montaż krat po wykonaniu docieplenia ścian. kraty okienne 0,74×1,32+0,76×0,76×14+1,33×1,33×2+1,33×1,88+0,74×1,33+1,88×1,33 drabina 0,51×(6,93+0,50)	m2	18,59
			razem	m2	22,38
54	KNR 7-12 0101/02		Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości	m2	22,38
55	KNR 7-12 0105/02		Odtłuszczanie konstrukcji stalowych kratowych	m2	22,38
56	KNR 7-12 0202/02		Malowanie pędzlem farbami olejnymi ogólnego stosowania do gruntowania konstrukcji stalowych kratowych	m2	22,38
57	KNR 7-12 0210/02		Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji stalowych kratowych	m2	22,38
			3.3 Ocieplenie ścian budynku do wysokości strefy cokołowej.		
58	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 7,02×2	m	14,04
			razem	m	14,04
59	KNR 4-01w 1216/01		ANALOGIA:Zabezpieczenie stolarki okiennej folią oraz demontaz folii po robotach. 0,84×0,84×14 1,95×1,40×8 0,81×1,40×6 0,45×0,45×8 1,40×1,40×4 0,95×2,05×1	m2	9,88
				m2	21,84
				m2	6,80
				m2	1,62
				m2	7,84
				m2	1,95
			razem	m2	49,93
60	KNR K-33 0101/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża pod systemy izolacji cieplnej. powierzchnie ścian brutto 5,48×13,71×2+6,10×11,39×2 stolarka -1,95×1,40×8 -0,81×1,40×6 -0,45×0,45×8 -1,40×1,40×4 -0,95×1,07	m2	289,22
				m2	-21,84
				m2	-6,80
				m2	-1,62
				m2	-7,84
				m2	-1,02
			razem	m2	250,10
61	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-parapety zewnętrzne 1,95×0,25×8 0,81×0,25×6 0,45×0,25×8 1,40×0,25×4	m2	3,90
				m2	1,22
				m2	0,90
				m2	1,40
			razem	m2	7,42
62	KNR 4-01 0211/03		ANALOGIA: Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5cm na ścianach lub podłogach -rozbiórka wylewek pod parapetami zewnętrznymi 1,95×0,15×8 0,81×0,15×6 0,45×0,15×8 1,40×0,15×4	m2	2,34
				m2	0,73
				m2	0,54
				m2	0,84
			razem	m2	4,45
63	KNR 4-01 0702/04		Odbicie pasów o szerokości do 15cm tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej-ościeża. stolarka (1,95+2×1,40)×8 (0,81+2×1,40)×6 (0,45+2×0,45)×8	m	38,00
				m	21,66
				m	10,80

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY -TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU W WAŁCZU PRZY UL. CHOPINA 53

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			(1,40+2×1,40)×4 (0,95+2×2,05)	m m	16,80 5,05
			razem	m	92,31
64	KNR K-33 0101/07		Sprawdzenie nośności podłoża przy zastosowaniu zaprawy klejącej.	m2	250,10
65	KNR K-33 0101/05		Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej środkiem gruntującym. ściany 250,10 ościeża 92,31×0,15	m2 m2	250,10 13,85
			razem	m2	263,95
66	KNR K-33 0102/01		ANALOGIA: Przyklejenie płyt styropianowych EPS 035W/mxK do ścian w systemie izolacji cieplnej gr 15cm.	m2	250,10
67	KNR 0-17 2609/02		ANALOGIA :Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych EPS 035W/mxK gr 3 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących 92,31×0,30	m2	27,69
			razem	m2	27,69
68	KNR 0-17 2609/02		ANALOGIA :Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych EPS 035W/mxK gr 3 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących -spadki pod obróbki blacharskie 1,95×0,30×8 0,81×0,30×6 0,45×0,30×8 1,40×0,30×4	m2 m2 m2 m2	4,68 1,46 1,08 1,68
			razem	m2	8,90
69	KNR K-33 0109/03		ANALOGIA :Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży w systemach izolacji cieplnej -pod obróbki blacharskie.	m2	8,90
70	KNR 2-02.2 0541/02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety zewnętrzne. UWAGA: montaż parapetów wykonać na klej bitumiczny . 1,95×0,40×8 0,81×0,40×6 0,45×0,40×8 1,40×0,40×4	m2 m2 m2 m2	6,24 1,94 1,44 2,24
			razem	m2	11,86
71	KNR K-33 0108/01		Montaż profili narożnikowych w systemach izolacji cieplnej. krawędzie ścian 5,48×2+6,10×2 stolarka 92,31	mb mb	23,16 92,31
			razem	mb	115,47
72	KNR K-33 0109/03		Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży w systemach izolacji cieplnej.	m2	27,69
73	KNR K-33 0105/02		Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych w ilości 6szt/m2 do podłoża z cegły.	m2	250,10
74	KNR K-33 0109/01		Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian w systemach izolacji cieplnej.	m2	250,10
75	KNR K-33 0109/07		Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki w systemach izolacji cieplnej - dodatkowa warstwa siatki - do wysokości okien parteru 0,98×49,05	m2	48,07
			razem	m2	48,07
76	KNR K-33 0109/08		Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki systemach izolacji cieplnej - dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów. 4×(14+8+6+8+4)+2	szt	162,00
			razem	szt	162,00
77	KNR K-33 0101/05		Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej środkiem gruntującym - czoła ogniomurków 0,53×0,44×4	m2	0,93
			razem	m2	0,93
78	KNR K-33 0108/01		Montaż profili narożnikowych w systemach izolacji cieplnej. 0,53×2×4	mb	4,24
			razem	mb	4,24
79	KNR 0-17 2609/02		ANALOGIA :Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych EPS 035W/mxK gr 3 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących		

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY -TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU W WAŁCZU PRZY UL. CHOPINA 53

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				m2	0,93
80	KNR K-33 0109/03		Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży w systemach izolacji cieplnej.- czoła ogniomurków	m2	0,93
81	KNR K-33 0101/05		ANALOGIA: Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej środkiem gruntującym. ściany 250,10 ościeża 27,69	m2 m2 razem	250,10 27,69 277,79
82	KNR K-39 0109/01		ANALOGIA: Wykonanie cienkowarstwowych tynków na bazie spoiw mineralnych.	m2	250,10
83	KNR K-39 0109/04		ANALOGIA:Wykonanie cienkowarstwowych tynków na bazie spoiw mineralnych na gotowym podłożu na ościeżach.	m2	27,69
84	KNR 0-33 28/01		Malowanie elewacji ściany 250,10 ościeża 27,69	m2 m2 razem	250,100 27,690 277,790
3.4 Montaż rur spustowych na budynku					
85	KNR-W 2-02 0529/01		Montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej rur spustowych okrągłych o średnicy 12,5cm 6,95×2	m razem	13,90 13,90
3.5 Izolacje termiczne ścian poniżej poziomu terenu.					
86	KNR 4-01 0212/01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - opaska betonowa. 0,50×(13,71+11,49)×2×0,15	m3 razem	3,78 3,78
87	KNR 4-01 0212/02		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm -schody do budynku 2,25×0,84×0,50	m3 razem	0,95 0,95
88	KNR 4-01 0102/02		Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5m, głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III 0,90×1,50×(13,40+11,19)×2	m3 razem	66,39 66,39
89	KNR K-33 0101/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża. (1,50+0,30)×(13,40+11,19)×2	m2 razem	88,52 88,52
90	KNR 4-01 0701/05		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej -przyjeto 25% powierzchni ścian piwnicznych. (Mnożnik= 0,25)	m2	88,52
91	KNR K-33 0101/02		ANALOGIA; Uzupełnienie ubytków w tynkach o powierzchni do 1m2 pod systemy izolacji cieplnej. (Mnożnik= 0,25)	m2	88,52
92	KNR K-35 0217/02		ANALOGIA: Przygotowanie zaprawy i ręczne narzucenie brodawkowato na podłożu warstwy szczepnej.	m2	88,52
93	KNR K-35 0222/01		ANALOGIA:Gruntowanie od zewnątrz ścian piwnic w istniejących budynkach w warunkach wody napierającej i spiętrzającej wody przesiąkającej bez hydroizolacji	m2	88,52
94	KNR K-35 0213/01		ANALOGIA;Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5cm na styku fundamentu i ściany (13,40+11,19)×2	m razem	49,18 49,18
95	KNR K-35 0222/03		ANALOGIA;Wykonanie hydroizolacji od zewnątrz ścian piwnic w istniejących budynkach w warunkach wody napierającej i spiętrzającej wody przesiąkającej	m2	88,52
96	KNR K-35 0107/01		Izolacja termiczna ścian piwnicznych -styropian XPS gr 15 cm (1,50+0,30)×(13,40+11,19)×2	m2 razem	88,52 88,52
97	KNR K-33 0109/01		Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian w systemach izolacji cieplnej.		

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY -TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU W WAŁCZU PRZY UL. CHOPINA 53

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			(1,50)×(13,40+11,19)×2	m2	73,77
			razem	m2	73,77
98	KNR K-35 0106/01		ANALOGIA: Ułożenie warstwy ochronnej na podłożu -folia kubełkowa	m2	73,77
99	KNR 4-01 0105/01		Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II	m3	66,39
3.6 Wywóz gruzu i ziemi					
100	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km 3,78+0,95	m3	4,73
			razem	m3	4,73
101	KNR 4-01 0108/12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Mnożnik= 15)	m3	4,73
102	KNR 4-01 0108/06		Wywiezienie ziemi samochodami samowładowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii III	m3	66,73
103	KNR 4-01 0108/08		Wywiezienie ziemi samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Mnożnik= 15)	m3	66,73
104	Kalkulacja indywidualna		Opłata za przyjęcie ziemi na wysypisko	m3	66,73
105	Kalkulacja indywidualna		Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisko	m3	4,73
3.7 Izolacje ścian w strefie cokołowej styropianem EPS 100 gr 15 cm.					
106	KNR K-33 0101/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża pod systemy izolacji cieplnej. (1,43-0,30)×(13,31+11,19)×2 stolarka -0,84×0,84×14 - 0,95×1,43	m2 m2 m2	55,37 -9,88 -1,36
			razem	m2	44,13
107	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-parapety zewnętrzne 0,84×0,25×14	m2	2,94
			razem	m2	2,94
108	KNR 4-01 0211/03		ANALOGIA: Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5cm na ścianach lub podłogach -rozbiórka wylewek pod parapetami zewnętrznymi 0,84×0,15×14	m2	1,76
			razem	m2	1,76
109	KNR 4-01 0702/04		Odbicie pasów o szerokości do 15cm tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej-ościeża. 0,84×3×14	m	35,28
			razem	m	35,28
110	KNR K-33 0101/07		Sprawdzenie nośności podłoża przy zastosowaniu zaprawy klejącej.	m2	44,13
111	KNR K-33 0101/05		Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej środkiem gruntującym. ściany 44,13 ościeżą 0,84×3×0,15	m2 m2	44,13 0,38
			razem	m2	44,51
112	KNR K-33 0108/07		ANALOGIA: Montaż systemowej listwy startowej. (13,61+11,39)×2-0,95	mb	49,05
			razem	mb	49,05
113	KNR K-33 0102/01		ANALOGIA: Przyklejenie płyt styropianowych EPS100 -035W/mxK do ścian w systemie izolacji cieplnej gr 15cm.	m2	44,13
114	KNR 0-17 2609/02		ANALOGIA :Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych EPS 035W/mxK gr 3 cm przy użyciu gotowych zapraw klejacych 0,84×3×0,30×14	m2	10,58
			razem	m2	10,58

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY -TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU W WAŁCZU PRZY UL. CHOPINA 53

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
115	KNR 0-17 2609/02		ANALOGIA :Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych EPS 035W/mxK gr 3 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących -spadki pod obróbki blacharskie 0,84×0,30×14	m2	3,53
				razem	m2
116	KNR K-33 0109/03		ANALOGIA :Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży w systemach izolacji cieplnej -pod obróbki blacharskie.	m2	3,53
117	KNR 2-02.2 0541/02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety zewnętrzne. UWAGA: montaż parapetów wykonać na klej bitumiczny . 0,84×0,40×14	m2	4,70
				razem	m2
118	KNR K-33 0108/01		Montaż profili narożnikowych w systemach izolacji cieplnej. 0,84×3×14 1,43×4	mb	35,28
				mb	5,72
				razem	mb
119	KNR K-33 0109/03		Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży w systemach izolacji cieplnej. 0,84×3×0,3×14	m2	10,58
				razem	m2
120	KNR K-33 0105/02		Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych w ilości 6szt/m2 do podłoża z cegły. (1,43)×(13,31+11,19)×2 stolarka -0,84×0,84×14 - 0,95×1,43	m2	70,07
				m2	-9,88
				m2	-1,36
				razem	m2
121	KNR K-33 0109/01		Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian w systemach izolacji cieplnej.	m2	58,83
122	KNR K-33 0109/07		Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki w systemach izolacji cieplnej - dodatkowa warstwa siatki .	m2	58,83
123	KNR K-33 0109/08		Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki systemach izolacji cieplnej - dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów. 4×14	szt	56,00
				razem	szt
124	KNR 0-17 0929/01		ANALOGIA: Wyprawa elewacyjna z gotowej j mieszanki żywiczno-mineralnej wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie na podłoże pierwszej warstwy farby gruntujące -cokół budynku h=143 cm ściany 58,83 ościeża 10,58	m2	58,83
				m2	10,58
				razem	m2
125	KNR 0-17 0929/03		ANALOGIA: Wyprawa elewacyjna z gotowej mieszanki żywiczno-mineralnej, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych.	m2	58,83
126	KNR 0-17 0930/05		ANALOGIA;Wyprawa elewacyjna z gotowej mieszanki żywiczno-mineralnej wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szerokości do 30cm	m2	10,58
			3.8 Opaska wokół budynku, podest wejściowy,		
127	KNR 2-31 0102/05		Koryta głębokości 10cm wykonywane na poszerzeniach chodnika w gruncie kategorii II-IV -podest 1,30×2,30	m2	2,99
				razem	m2
128	KNR 2-31 0102/06		Koryta wykonywane na poszerzeniach chodnika w gruncie kategorii II-IV - za każde dalsze 5cm ponad 10cm -podest (Krotność= 2)	m2	2,99
129	KNR-W 2-02 0219/01		Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 1,30×2,30×0,45	m3	1,35
				razem	m3
130	KNR 2-31 0401/04		Rowki w gruncie kategorii III-IV o wymiarach 30x30cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe (13,61+1,0+11,39)×2-2,30	m	49,70
				razem	m
131	KNR 2-31 0407/05		ANALOGIA : Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	49,70

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY - TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU W WAŁCZU PRZY UL. CHOPINA 53

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
132	KNR 2-31 0511/02		ANALOGIA: Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm, układane na podyspce cementowo-piaskowej -opaska wokół budynku. $((13,61+1,0) \times 11,39) \times 0,5 - 2,30 \times 0,5$	m2	82,05
				razem	m2
133	KNR-W 2-02 1219/03		ANALOGIA; Wycieraczki do obuwia stalowe typowe 0,27m2	szt	1,00
134	KNR 0-12 1118/01		Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża 2,30×1,30	m2	2,99
				razem	m2
135	KNR 0-12 1118/08		Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą	m2	2,99
136	KNR 0-12 1121/01		Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną - przygotowanie podłoża stopień $(0,15+0,30+0,15) \times 1,30$ boki podestu $(2,30+1,30) \times 0,30$	m2	0,78
				m2	1,08
				razem	m2
137	KNR 0-12 1121/05		Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną o wymiarach 30x30cm	m2	1,86
138	KNR 0-12 1120/04		Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm i wysokości 15cm układanych na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża 2,45	m	2,45
				razem	m
139	KNR 0-12 1122/09		Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną o wysokości 20cm z przecinaniem płytek	m	2,45
			3.9 Daszek ze szkła hartowanego nad wejściem		
140	KNR 2-05 0904/03		ANALOGIA: Montaż daszku ze szkła hartowanego na odciągach.	szt	1,00

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY -TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU W WAŁCZU PRZY UL. CHOPINA 53

Nr	Opis robót
1.	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ.
2.	DOCIEPLENIE STROPODACHU DACHU WEŁNĄ MINERLNGR 22 cm
2.1	Remont głów kominowych z podwyższeniem.
2.2	Docieplenie stropodachu wełną mineralną gr . 22 cm.
3.	WYKONANIE WARSTWY OCIEPLENIA ŚCIAN.
3.1	Rusztowania
3.2	Kraty okienne ,drabina stalowa
3.3	Ocieplenie ścian budynku do wysokości strefy cokołowej.
3.4	Montaż rur spustowych na budynku
3.5	Izolacje termiczne ścian poniżej poziomu terenu.
3.6	Wywóz gruzu i ziemi
3.7	Izolacje ścian w strefie cokołowej styropianem EPS 100 gr 15 cm.
3.8	Opaska wokół budynku, podest wejściowy,
3.9	Daszek ze szkła hartowanego nad wejściem