

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**na „Modernizację pomieszczeń Laboratorium Wojewódzkiego  
znajdujących się w budynku Wojewódzkiego Inspektoratu  
Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Poznaniu”.****1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, elektryczne i sanitarne w budynku Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Poznaniu zajmowanym przez Laboratorium Wojewódzkie.

Zakres prac obejmuje między innymi następujące roboty:

**Pomieszczenia laboratoryjne ( I piętro):**

- Usunięcie istniejących warstw posadzkowych, płytek ceramicznych, we wszystkich pomieszczeniach i na korytarzu,
- Wyrównanie poziomu podłogi szlachliwą samopoziomującą pod wykładziny,
- Wyłożenie podłóg wykładziną systemową PCV antybakteryjną
- Skucie płytek ceramicznych ze ścian w pomieszczeniach, usunięcie powłok malarskich, ewentualne uzupełnienie zaprawy i tynków,
- Wykończenie ścian w/g technologii systemu przeznaczonego do wykorzystania w laboratoriach, powłokami trwałymi, gładkimi, łatwo zmywalnymi, nienasiąkliwymi, odpornymi na działanie środków myjąco dezynfekcyjnych,
- Malowanie sufitów – stropu po zdjętych sufitach podwieszanych,
- Montaż i malowanie sufitów podwieszanych,
- Zastosowanie w pomieszczeniach przy ścianach użycia wody okładziny wodoodpornej, zabezpieczającej ścianę przed zawilgoceniem,
- Demontaż drzwi w pomieszczeniach,
- Montaż nowych drzwi z profili aluminiowych przeszklonych szkłem bezpiecznym, łatwych do utrzymania w czystości, odpornych na środki dezynfekujące, bez progowych, szczelnych,
- Modernizacja systemu wentylacji.

### **Pomieszczenia laboratoryjne na parterze:**

- Usunięcie istniejących warstw posadzkowych, płytek ceramicznych, we wszystkich pomieszczeniach i na korytarzu,
- Wyrównanie poziom podłogi szlichtą samopoziomującą pod wykładziny,
- Wyłożenie podłóg wykładziną systemową PCV, antybakteryjną
- W pomieszczeniach w których odbywają się prace z wykorzystaniem dużych ilości wody (pracownia nematologii i raka ziemniaka) wyłożenie szczelnych antypoślizgowych wykładzin przeznaczonych do pomieszczeń mokrych,
- Demontaż okładzin ceramicznych ze ścian w pomieszczeniach, usunięcie powłok malarskich, ewentualne uzupełnienie zaprawy i tynków,
- Wykończenie ścian w/g technologii systemu przeznaczonego do wykorzystania w laboratoriach, powłokami trwałymi, gładkimi, łatwo zmywalnymi, nienasiąkliwymi, odpornymi na działanie środków myjąco dezynfekcyjnych,
- W pomieszczeniach (nematologii i raka ziemniaka) przy ścianach ekstrakcji zastosowanie okładziny wodoodpornej, zabezpieczającej ścianę przed zawilgoceniem,
- Demontaż drzwi w pomieszczeniach,
- Montaż nowych drzwi z profili aluminiowych, łatwych do utrzymania w czystości, odpornych na środki dezynfekujące, bezprogowych, szczelnych,
- Wydzielenie śluzy na wejściu do laboratorium,
- Modernizacja systemu wentylacji.

### **Klatka schodowa:**

- Skucie starych tynków,
- Wykonanie nowych tynków,
- Szpachlowanie tynków,
- Malowanie ścian farbą emulsyjną
- Demontaż okien aluminiowych,
- Montaż okien aluminiowych o odpowiedniej izolacyjności termicznej,
- Montaż płytek typu gres wraz ze zmianą kształtu stopni na biegach schodowych
- Demontaż istniejących balustrad,
- Montaż nowych balustrad.

Prace związane z przedmiotem zamówienia będą prowadzone w budynku bieżąco użytkowanym przez pracowników Laboratorium Wojewódzkiego WIORIN w Poznaniu w związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia terenu robót, aby prowadzone prace nie stanowiły zagrożenia dla osób przebywających w pobliżu terenu robót.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej miejsc przewidzianych do modernizacji, w celu stwierdzenia wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na cenę ofertową przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaniechanie przeprowadzenia wizji lokalnej przez Wykonawcę.

**Pełne informacje dotyczące ww. prac zawarte są w załączonych do niniejszego postępowania:**

- projektach,
- przedmiarach robót,
- specyfikacji technicznych ( STWIORB)