

Znak sprawy: WAD.2500.1.2020.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA

**I. Zapraszamy do złożenia oferty na realizację zamówienia – Wykonanie dokumentacji technicznej dotyczącej Termomodernizacji – docieplenia budynku biurowego przy ul. Kołowej 3 w Krakowie**

### II. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

**Nazwa organizacji: Wojewódzki Inspektorat Ochrony Roślin i Nasiennictwa  
w Krakowie**

**Adres: ul. Kołowa 3, 30 -134 Kraków**

**E-mail: [da-krakow@piorin.gov.pl](mailto:da-krakow@piorin.gov.pl)**

**Tel.: 660 440 824**

### III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (ich niespełnienie oznacza odrzucenie oferty)

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

**1. Prowadzą działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.**

**2. Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności: architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej - bez ograniczeń, uprawniającymi co najmniej do projektowania, wydanymi na podstawie przepisów obowiązującej ustawy *Prawo budowlane* lub równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów budowlanych wraz z aktualnym wpisem na listę członków właściwej okręgowej izby samorządu zawodowego.**

**Na uprawnienia projektanta w danej specjalności mogą składać się uprawnienia projektantów posiadających specjalizacje uzupełniające się lub uprawnienia co najmniej do projektowania odpowiadające zakresowi prac objętych zamówieniem.**

Uwaga:

1. Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie obowiązującej ustawy *Prawo budowlane*, przez to rozumie się również odpowiadające im uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. *O zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej* (Dz. U. Nr 63, poz. 394).

2. Zamawiający wymaga osób z aktualnym wpisem na listę właściwego samorządu zawodowego, przez to rozumie się osoby zrzeszone we właściwych izbach architektów lub inżynierów budownictwa i wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. *O samorządach zawodowych architektów i inżynierów budownictwa* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117 tj.) i wymogiem określonym art.12 ust.7 ustawy *Prawo budowlane*.

3. W ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządzili szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub też wyrządzona szkoda została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania.

4. Nie otwarto likwidacji oraz nie ogłoszono upadłości.

5. Sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

Potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę nastąpi poprzez złożenie stosownego oświadczenia wg wzoru załączonego do zapytania ofertowego – *załącznik nr 2*.

#### IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie termomodernizacji budynku biurowego polegającej na ociepleniu ścian zewnętrznych wszystkich kondygnacji nadziemnych i piwnic wraz ze ścianami szczytowymi ponad dachem, nadbudową ponad dachem, maszynownią oraz izolacją przeciwwilgociową i dociepleniem ścian fundamentowych.

Lokalizacja zadania inwestycyjnego – ul. Kołowa 3 w Krakowie.

Opracowanie projektowe powinno uwzględnić wszystkie konieczne rozwiązania techniczne dla robót podstawowych, których celem jest poprawa efektywności energetycznej budynku poprzez prace związane z dociepleniem ścian oraz likwidacją wilgoci w piwnicach, wyszczególnić prace towarzyszące i tymczasowe oraz wskazać inne prace budowlane do realizacji a nie objęte przedmiotem zamówienia, które konieczne będą w przyszłości do wykonania w celu kompleksowej modernizacji energetycznej budynku zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi.

W ramach zamówienia Wykonawca opracuje dokumentację projektową i pozyska ewentualnie inne wymagane ustawą *Prawo budowlane* mapy, opinie, pozwolenia konieczne do skutecznego dokonania zgłoszenia robót budowlanych we właściwym organie administracji architektoniczno-budowlanej oraz dokona zgłoszenia tych robót budowlanych.

Dokumentacja projektowa będzie stanowić opis przedmiotu zamówienia dla Wykonawcy robót budowlanych i powinny zostać opracowane w sposób umożliwiający jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie wymagań merytorycznych i formalnych dotyczących opracowania dokumentacji technicznej stanowi *załącznik nr 1* do niniejszego zapytania ofertowego.

Zamawiający przed złożeniem oferty udostępni na miejscu dokumentację projektową będącą w jego posiadaniu oraz pozostawi wybranemu Wykonawcy do wykorzystania na etapie opracowywania dokumentacji projektowej.

Zamawiający dysponuje elementami projektu technicznego roboczego składającego się z opisu technicznego, rzutów poziomych kondygnacji nadziemnych, rysunków elewacji, przekroju, rzutu fundamentów, zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej, planu zagospodarowania terenu.

Zamawiający zaleca zainteresowanym Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej na obiekcie przed złożeniem oferty.

## V. KRYTERIA OCENY OFERTY

1. cena 100 %

punkty w kryterium będą przyznawane zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = (C_{\min}/C_{\text{obl.}}) \times 100$$

gdzie:

C – liczba punktów badanej oferty, obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z zastosowaniem reguł matematycznych,

C min – najniższa cena spośród badanych ofert,

Cobl. – cena oferty badanej.

- Zamawiający obliczy zgodnie z powyższym wzorem wartość punktową każdej oferty;
- Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów;

## VI. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć wg wzoru formularza ofertowego stanowiącego *załącznik nr 3*;
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim;
3. Oferta musi być czytelna;
4. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 15 czerwca 2020 r. do godz. 12:00.

- w formie skanu pocztą elektroniczną na adres

[da-krakow@piorin.gov.pl](mailto:da-krakow@piorin.gov.pl)

- faxem na numer (12) 430 49 64

Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy jest zobowiązany złożyć ofertę w formie dokumentowej.

5. Zamawiający odrzuci ofertę:

- 1) złożoną po terminie;
- 2) złożoną przez wykonawcę niespełniającego warunków udziału w postępowaniu;
- 3) niezgodną z treścią zapytania ofertowego;
- 4) zawierającą błędy niebędące oczywistymi omyłkami pisarskimi lub rachunkowymi;
- 5) jeżeli cena oferty przekracza kwotę, którą zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia;

6. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.

## VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU OFERTY/OPIS SPOSOBU WYBORU OFERTY

Oferta najkorzystniejsza zostanie wybrana spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, na podstawie kryteriów wskazanych w punkcie V.

Wybrany Wykonawca przed podpisaniem Umowy jest zobowiązany do dostarczenia kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem uprawnień budowlanych dla projektantów, którzy będą realizować przedmiot zamówienia wraz z wydrukiem zaświadczenia o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego z okresem ważności w terminie realizacji Umowy.

## VIII. DODATKOWE INFORMACJE/OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTU

Dodatkowych informacji udziela :

1. Agnieszka Winiarska  
Tel. 660 440 824  
[da-krakow@piorin.gov.pl](mailto:da-krakow@piorin.gov.pl)

## IX. DODATKOWE INFORMACJE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia prowadzonego zapytania, odpowiedzi tylko na wybraną ofertę a także zastrzega sobie możliwość niedokonania wyboru w przypadku m.in., gdy:
  - 1) nie zostanie złożona żadna oferta;
  - 2) zostanie złożona tylko jedna ważna oferta niepodlegająca odrzuceniu;
  - 3) procedura wyboru oferty obarczona jest wadą niemożliwą do usunięcia uniemożliwiająca udzielenie zamówienia i zawarcie umowy.
2. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Krakowie do zawarcia umowy.
3. Termin związania ofertą: 10 dni od zakończenia terminu składania ofert.
4. Wzór umowy, który zostanie zawarty z wybranym Wykonawcą stanowi *Załącznik nr 4* do niniejszego zapytania ofertowego.
5. Klauzula informacyjna RODO stanowi *Załącznik nr 5* do niniejszego zapytania ofertowego.

Załączniki zapytania ofertowego:

1. *Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.*
2. *Wzór oświadczenia na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu.*
3. *Wzór formularza ofertowego.*
4. *Wzór umowy.*
5. *Klauzula informacyjna RODO.*
6. *Mapa z lokalizacją budynku + 3 rys. elewacji budynku*